



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/17-03/1090

URBROJ: 536-03-02-04/03-20-26

Zagreb, 19. svibnja 2020.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 41. stavka 1. podstavka 5. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), te članka 15. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 95/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnina u k.o. Brgud Općini Matulji

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, prodaje Općini Matulji nekretnine označene kao zk.č.br. 3503, PAŠNJAK, površine 1108 m² i zk.č.br. 3504, ORANICA, površine 126 m², obje upisane u zk.ul.br. 1431, u k.o. Brgud, kod Zemljišnoknjižnog odjela Opatija, Općinskog suda u Rijeci te zk.č.br. 3602, ORANICA, površine 352 m², zk.č.br. 3671, ORANICA, površine 191 m² i zk.č.br. 3690, ORANICA, površine 209 m², sve upisane u zk.ul.br. 2038, u k.o. Brgud, kod Zemljišnoknjižnog odjela Opatija, Općinskog suda u Rijeci.

II.

Kupoprodajna cijena nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi 198.000,00 kuna (slovima:stodevedestostamtisućakuna), prema procjembenom elaboratu izrađenom od strane društva VIRTUS PROJEKT d.o.o., Rijeka, Crnčićeva 1, oznake P-19/2020, od dana 10.02.2020. godine, potvrđenom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

III.

S Općinom Matulji sklopit će se ugovor o kupoprodaji, temeljem kojeg će se Općina Matulji obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora.

U ugovor o kupoprodaji unijet će se i odredba da se nekretnine iz točke I. ove Odluke prodaju u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Općina Matulji
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje.